

RICERCA TITOLO

Home Finanza con Bloomberg Calcolatori Finanza Personale

Osserva Italia

UTENTI REGISTRATI

Listino

Portafoglio

PRIMOPIANO

G+1 0

Tweet

Consiglia 0

La prateria delle "reti" per chi cerca i rendimenti

IN CANADA E IN AUSTRALIA I FONDI PENSIONE PUNTANO FINO AL 15% DEL PATRIMONIO IN INFRASTRUTTURE, IN ITALIA LO ZERO VIRGOLA

Filippo Santelli

Lo leggo dopo

[IL CASO] Roma D a una parte l'enorme patrimonio degli investitori istituzionali italiani, casse professionali, enti di previdenza e fondazioni bancarie: 250 miliardi di euro che in un panorama a tassi zero rischiano di essere erosi dall'inflazione. Dall'altra le difficoltà, in un periodo di tagli ai bilanci pubblici, di finanziare aeroporti o reti, le infrastrutture strategiche per il Paese. Mobilitare quel risparmio per l'economia nazionale assomiglia alla ricetta perfetta. Ma in Italia non avviene. Se in Canada o Australia i fondi pensione investono fino al 15% del patrimonio in infrastrutture, in Europa la quota scende al 3%, e nello Stivale a uno zero virgola. Mentre gli impieghi restano quelli tradizionali, di quando l'obiettivo, la demografia lo permetteva, era solo conservare il capitale: immobiliare (attorno al 30%) e il resto in titoli di stato. L'opportunità è quella di diversificare in una varietà di settori. Dalle infrastrutture classiche, porti, aeroporti o ferrovie, alle reti energetiche o delle telecomunicazioni. E attraverso strumenti differenti, come società di investimento o fondi, mobiliari di private equity o immobiliari. Con ritorni che al momento sono certo superiori a quelli dei titoli di stato, ma anche al mattone, specie con l'attuale picchiata dei prezzi. «Un veicolo come il nostro può garantire ritorni annui compresi tra il 7 e il 9%», dice Eugenio De Blasio, amministratore delegato di Green Arrow Capital, società di investimento

specializzata nelle rinnovabili che gestisce un fondo dedicato al fotovoltaico. Campi già installati che, anche grazie ai generosi incentivi pubblici, garantiscono flussi di cassa costanti. Un "asset trofeo", quanto un immobile di pregio in un centro a Roma. Ma su cui si stanno lanciando, sfruttando il rapido consolidamento del mercato, soprattutto operatori stranieri, come società assicuratrici (Munich Re e Allianz) e colossi del private equity (Blackstone e Texas Pacific). Il fondo gestito da Green Arrow guarda invece proprio agli istituzionali italiani. Avrà un portafoglio da 200 milioni di euro e distribuirà i rendimenti annualmente, «come un bond con un coupon molto alto». Il prezzo del petrolio ai minimi non dovrebbe impattare più di tanto sul settore. Grazie alle tariffe sussidiate e alla priorità di disaccoppiamento, il fotovoltaico ha una bassa correlazione con andamento del Pil e prezzo dell'energia. Il rischio maggiore semmai, come per l'intero mondo delle infrastrutture, è quello che il governo decida di tagliare gli incentivi (cui è legato il 70% del rendimento del fondo), con effetto retroattivo. Ci ha già provato nel 2014 con lo "spalma-incentivi", ora atteso dal verdetto della Consulta. «Non ci aspettiamo nuovi interventi», confida De Blasio. «Il fatto che Enel investa sui pannelli lo conferma». A sinistra, Eugenio De Blasio, amm. delegato di Green Arrow Capital

(14 dicembre 2015)

© RIPRODUZIONE RISERVATA

Consiglia Consiglia questo elemento prima di tutti i tuoi amici.

G+1 0

Tweet

TECNOLOGIA

RAPPORTO



Bionergie: com'è verde Venezia...

CONTENUTO SPONSORIZZATO

STRUMENTI

MARKET OVERVIEW

Lista completa »

Mercati Materie prime Titoli di stato

FTSE MIB	17.680,05	+0,31%
FTSE 100	5.915,75	+0,29%
DAX 30	9.346,03	-0,50%
CAC 40	4.249,02	+0,48%
SWISS MARKET	7.990,34	-0,16%
DOW JONES	16.416,58	+0,49%
NASDAQ	4.509,56	+0,12%
HANG SENG	19.288,17	+0,55%

CALCOLATORE VALUTE

Euro 1

Dollaro USA

1 EUR = 1,12 USD

TOP VIDEO

da Taboola

Kate Winslet ammette: 'Sul Titanic DiCaprio poteva salvarsi'

Gb, il treno per Londra è costoso: folle volo (con scalo) per risparmiare

DAL WEB

Promosso da Taboola



2 estranei, nudi, per 30 minuti nello stesso letto. Questo è...
dplay.com



Bionergie: com'è verde Venezia...
ENI